

Apartamento en venta en The Golden Mile, Costa del Sol

2 Habitaciones | 1 Baños | 46 m² Interior | 11 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 460 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,016 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento reformado cerca del mar en la Milla de Oro de Marbella – 200 m de la playa y licencia turística

Bienvenido a este precioso apartamento reformado en la exclusiva zona de Río Verde, en la Milla de Oro de Marbella, a tan solo 200 metros de la playa y a unos 10 minutos a pie de Puerto Banús.

Situado en la primera planta de una comunidad privada y cerrada, el apartamento disfruta de orientación sur, ofreciendo abundante luz natural y bonitas vistas a los jardines comunitarios y la piscina.

La propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, dos dormitorios y un elegante baño en-suite conectado al dormitorio principal. Se vende completamente amueblada y

equipada con aire acondicionado, ventilación con control de humedad y Wi-Fi de alta velocidad.

La comunidad dispone de aparcamiento comunitario cerrado y espacio para bicicletas.

Con una licencia turística activa y una ubicación inmejorable cerca de la playa, restaurantes, tiendas y Puerto Banús, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional o inversión con potencial de alquiler desde el primer día.