

Villa en venta en Marbesa, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 326 m² Interior | 35 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 2,000 IBI | € 290 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Villa excepcional en Marbesa: ubicación privilegiada, vistas al mar y piscina privada

Descubra esta encantadora villa en la cotizada zona de Marbesa, Marbella, una de las ubicaciones residenciales más deseadas de la Costa del Sol. Con una ubicación ideal cerca de la playa y a poca distancia de los restaurantes, servicios y todo lo que Marbella ofrece, esta propiedad combina un carácter tradicional con un potencial extraordinario.

Distribuida en dos plantas, la villa goza de hermosas vistas al mar desde la planta superior, una orientación suroeste y una piscina privada rodeada por un jardín exuberante. El jardín cuenta con su propio pozo de agua privado, lo que garantiza una vegetación abundante durante todo el año.

La playa se encuentra a solo 3 o 4 minutos a pie, lo que convierte a esta propiedad en una opción excepcional tanto para residencia habitual como para casa vacacional de lujo. Se vende totalmente amueblada y ofrece un estilo tradicional y acogedor, al tiempo que presenta una oportunidad apasionante para su transformación.

Con una reforma relativamente sencilla, la villa podría convertirse en una residencia contemporánea y verdaderamente lujosa, aprovechando al máximo su excelente ubicación, las vistas al mar, la piscina privada y el hermoso jardín.

Una oportunidad única para adquirir una villa en una de las mejores y más consolidadas zonas residenciales junto a la playa en Marbella, con un enorme potencial para crear un hogar sofisticado y lujoso a pocos pasos del Mediterráneo.