

Ático Duplex en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 120 m² Interior | 90 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Situado en la exclusiva zona de Playa del Ángel, en Estepona, este excepcional dúplex-ático combina el estilo de vida mediterráneo, el confort y unos magníficos espacios exteriores, en primera línea de playa y a poca distancia a pie del centro de Estepona.

Con una distribución bien aprovechada, consta de dos luminosos dormitorios y dos baños, además de una impresionante terraza cubierta de 40 m² cerrada con un sistema de cristal Lumon, lo que permite disfrutar de este versátil espacio durante todo el año. La terraza ofrece vistas laterales al mar y espectaculares vistas panorámicas a la majestuosa Sierra Bermeja.

Una plaza de aparcamiento y un trastero están incluidos en el precio.

La planta superior cuenta con un magnífico solárium privado de 50 m² con jacuzzi y pérgola cubierta, el lugar perfecto para relajarse al sol, recibir a invitados o disfrutar de inolvidables veladas bajo el cielo mediterráneo.

La urbanización ofrece excelentes instalaciones, incluyendo preciosos jardines muy bien cuidados, piscina comunitaria, gimnasio, sauna y mucho más, proporcionando un entorno cómodo y agradable tanto para vivir todo el año como para disfrutar de las vacaciones.

También disfruta de una ubicación inmejorable:

- Primera línea de playa
- A 10 minutos a pie del casco antiguo de Estepona
- A 5 minutos a pie de Carrefour
- La estación de autobuses de Estepona en la calle