

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 221 m<sup>2</sup> Interior | 89 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 834 IBI | € 137 Tasa basura | € 1,740 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta hermosa propiedad se encuentra en Buenas Noches, Estepona Oeste, a sólo 10 minutos en coche de la ciudad de Estepona y menos de 300 metros a pie de la playa. Orientada al sur con grandes ventanales, la luz natural inunda todos los rincones de esta propiedad. La cocina abierta ha sido totalmente amueblada con electrodomésticos nuevos de alta gama, y emerge con el amplio y luminoso sala de estar que se abre a la terraza y jardín privada. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo de invitados. El solarium de 60m<sup>2</sup> ofrece vistas panorámicas al mar, y el jardín privado es perfecto para tomar su taza de café diaria o disfrutar del tiempo en la intimidad de su propia casa.

Los aspectos más destacados de esta propiedad son las grandes y espaciosas zonas al aire libre, junto con un garaje subterráneo privado de 39m<sup>2</sup>, cerrado y con trastero, lo suficientemente grande para 2 coches, y con la comodidad de tener su propio ascensor privado desde el

aparcamiento que le lleva directamente a la planta principal hasta arriba a los dormitorios. Todos los detalles se han tenido en cuenta para la comodidad de los miembros de la familia, así como los invitados que vienen a visitar.

La urbanización cerrada cuenta con 2 piscinas, pista de pádel y jardines bien cuidados. Le ofrecemos ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita en persona o virtual, sería un placer!