

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 110 m<sup>2</sup> Interior | 36 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 4,884 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Precioso Piso con Vistas Despejadas hasta África - Ocean Pines, Los Arqueros

Descubre este luminoso y elegante piso de 3 dormitorios y 2 baños situado en la codiciada urbanización Ocean Pines, en el Los Arqueros Golf & Country Club, cerca de Puerto los Almendros. La vivienda se encuentra en un entorno tranquilo y seguro y destaca por su ubicación elevada, con unas maravillosas vistas despejadas sobre los cuidados jardines, el mar Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar y, en días claros, hasta la costa africana. Un panorama impresionante que confiere a este piso un carácter muy especial.

Características principales

3 dormitorios | 2 baños

Amplio salón-comedor

Cocina independiente totalmente equipada

Espaciosa terraza ideal para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse disfrutando de las vistas de ensueño

Aire acondicionado con control individual por estancia (frío y calor)

Sistema de calefacción por infrarrojos regulado mediante termostatos

Calefacción eléctrica por suelo radiante en ambos baños

Plaza de aparcamiento subterráneo seguro + trastero privado y espacioso (incluidos en el precio)

Ascensor con acceso cómodo desde el aparcamiento subterráneo

### El Complejo

Ocean Pines destaca por su encantador estilo mediterráneo y cuenta con:

Piscina comunitaria exterior

Piscina cubierta climatizada

Sauna

Zonas verdes y jardines exquisitamente cuidados

### Ubicación

A solo unos 4 km de la playa y del precioso paseo marítimo de San Pedro de Alcántara.

Aprox. 5 minutos hasta San Pedro de Alcántara

Aprox. 15 minutos hasta el centro de Marbella

Aprox. 50 minutos hasta el aeropuerto de Málaga

Cerca de Puerto Banús, Benahavís y Estepona, y rodeado de varios campos de golf de renombre. Ideal para quienes valoran la tranquilidad y la privacidad, pero desean acceder rápidamente a las ventajas de la Costa del Sol.

Ya sea como residencia permanente, elegante segunda vivienda o atractiva inversión inmobiliaria, esta propiedad ofrece una combinación única de calidad de vida, comodidad y ubicación.

Visita muy recomendable.