

Villa en venta en Guadalmina Baja, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 280 m² Interior | 30 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Excelente potencial de inversión

Situado en la prestigiosa zona de Casasola, esta villa independiente ofrece una oportunidad única para la inversión y estilo de vida. La casa cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, distribuidos cuidadosamente en tres niveles, proporcionando espacio y funcionalidad.

Situado en una generosa parcela de 1.190 m2, la propiedad cuenta con 1.075 m2 de hermosas zonas verdes y jardín, creando un ambiente tranquilo y la privacidad.

En el nivel semi-sótano, encontrará un garaje con 58.46 m2 de espacio utilizable y una superficie total construida de 73.49 m2, que ofrece una amplia sala de almacenamiento o acceso al vehículo.

La planta principal incluye un amplio salón, una cocina y comedor combinados, dos aseos para

invitados, pasillos, una zona de lavandería, un dormitorio y un porche cubierto. Este nivel tiene 85,54 m2 de espacio utilizable y una superficie construida de 114,95 m2, perfecta para una cómoda vida cotidiana.

La planta superior cuenta con tres dormitorios bien equipados, cada uno con su propio baño en suite, vestidor y armarios empotrados. Un pasillo central conecta estas habitaciones. La planta dispone de 69,07 m2 de espacio habitable y una superficie construida de 89,46 m2.

Con su amplio diseño, ubicación privilegiada y vegetación circundante, esta villa ofrece un potencial significativo para el redesarrollo o la personalización, por lo que es una elección inteligente para inversores o compradores que buscan una propiedad de valor a largo plazo en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.