

Apartamento en venta en Aloha, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 85 m² Interior | 20 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 3,528 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Exclusivo de 2 Dormitorios y 2 Baños con Vistas a La Concha y al Mar – Torres de Aloha, Nueva Andalucía

Una oportunidad realmente excepcional en Torres de Aloha: un amplio apartamento de dos dormitorios y dos baños en 7.ª planta, con vistas al mar, a La Concha y a los extensos jardines de esta reconocida urbanización.

Con aproximadamente 85 m² construidos, ofrece un generoso espacio habitable en una de las direcciones más consolidadas y mejor ubicadas de Nueva Andalucía, a poca distancia a pie de Puerto Banús, Aloha Golf y los restaurantes, supermercados y colegios de la zona.

Características principales

Aprox. 85 m² construidos

2 dormitorios | 2 baños (configuración poco habitual en este complejo)

7.ª planta

Vistas parciales al mar + hermosas e ininterrumpidas vistas a la montaña La Concha (especialmente bellas durante la hora dorada)

Ascensor en el edificio

Aparcamiento al aire libre

Buen estado general - ideal como lienzo en blanco para personalizar

Gastos de comunidad aproximados: 294 €/mes (incluyen electricidad, gas y agua caliente)

La Urbanización

Torres de Aloha fue diseñado en torno a más de 22.000 m² de jardines comunitarios maduros y cuidados con esmero, una escala de zonas verdes que simplemente no encontrará en ningún otro lugar de Nueva Andalucía.

Ubicación

Ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, a minutos de Puerto Banús, campos de golf, colegios y servicios. Funciona igual de bien como residencia familiar permanente que como amplia base vacacional para uso personal — lo suficientemente grande para niños, invitados o estancias multigeneracionales.

Una oportunidad excepcional que combina tamaño, vistas, ubicación y precio por m² que, sencillamente, no está disponible en ningún otro lugar del complejo ni de la zona en este momento.

Visita muy recomendable.