

Adosada en venta en Costalita, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 186 m² Interior | 22 m² Terrazas | Piscina Si
€ 594 IBI | € 128 Tasa basura | € 2,004 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Adosado bellamente renovado junto a la playa en la New Golden Mile, con licencia turística. Bienvenido a este precioso adosado completamente renovado, idealmente situado en una de las zonas más cotizadas de la New Golden Mile, dentro de la prestigiosa urbanización Atalaya Isdabe. Ubicada junto a la playa, la propiedad se encuentra a pocos minutos a pie del mar Mediterráneo, del paseo marítimo y de una excelente selección de restaurantes y encantadores chiringuitos. Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre un entorno tranquilo y un activo estilo de vida mediterráneo. A escasos minutos se encuentra el reconocido Villa Padierna Racquet Club, uno de los clubes de tenis y pádel más prestigiosos de la Costa del Sol. Además, varios campos de golf de primer nivel, colegios internacionales, supermercados y todos los servicios esenciales se encuentran muy cerca.

Desde las terrazas de la propiedad se disfrutan de preciosas vistas al mar sobre los exuberantes y cuidados jardines, creando un ambiente tranquilo y privado. La combinación de su ubicación junto a la playa y su entorno sereno convierte esta propiedad en una oportunidad realmente excepcional en el mercado actual.

La propiedad cuenta además con una licencia turística en vigor y dispone de un excelente historial

de ingresos por alquiler debidamente documentado, lo que la convierte en una magnífica opción tanto como vivienda vacacional de lujo como inversión altamente atractiva, con una sólida demanda de alquiler durante todo el año.

Características principales

Ubicación privilegiada junto a la playa

A poca distancia a pie de la playa y del paseo marítimo

Restaurantes, cafeterías y servicios cotidianos accesibles a pie

Preciosas vistas al mar

Zona residencial tranquila y muy demandada

Junto al Villa Padierna Racquet Club, con excelentes instalaciones de tenis y pádel

Cerca de varios prestigiosos campos de golf

Licencia turística en vigor

Excelente historial de ingresos por alquiler

Ampliamente renovada con acabados modernos

Ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o propiedad de inversión

Las propiedades con una ubicación como esta —donde se puede ir andando a la playa, restaurantes y servicios, disfrutando al mismo tiempo de privacidad, vistas al mar y un excelente potencial de alquiler— rara vez salen al mercado.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas más deseadas de la New Golden Mile