

Adosada en venta en Cancelada, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 160 m² Interior | 60 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Una magnífica casa adosada de 3 dormitorios en una zona nueva y emergente de Cancelada, cerca de Estepona.

La propiedad cuenta con amplias zonas de estar distribuidas en tres plantas, todas ellas con abundante luz natural.

Estas incluyen un moderno salón de planta abierta y una cocina contigua que da acceso a una amplia terraza, perfecta para comer y relajarse.

En la segunda planta encontramos los tres dormitorios, cada uno con armario empotrado, que ofrecen una sensación de luminosidad y amplitud, garantizando comodidad y tranquilidad.

El dormitorio principal incorpora un baño en suite y vestidor, además de otro armario empotrado adicional.

En la tercera planta se encuentra el solárium, una encantadora zona "chill out" perfecta para disfrutar, ya sea tomando el sol o disfrutando de una barbacoa nocturna con amigos.

Desde el solárium tenemos unas vistas espectaculares de la campiña que rodea el río Guadalmanza y del mar Mediterráneo a lo lejos.

La propiedad cuenta con acabados y materiales de alta calidad, incluyendo aire acondicionado en todas las estancias, agua caliente mediante energía solar y suelos y paredes de porcelánico de gran atractivo.

Las paredes entre las casas están insonorizadas con un alto grado de aislamiento para garantizar una privacidad tranquila y no invasiva para todos los vecinos.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas de fácil acceso, situadas cerca de la entrada principal del bloque.

Una entrada privada y seguridad en la calle proporcionan la tranquilidad de un "hogar bajo el sol" seguro y apacible.

La propiedad incluye una magnífica piscina comunitaria, desde donde se pueden contemplar maravillosas vistas del Mediterráneo. Además, se incluye la afiliación a una casa club, donde se puede disfrutar de gimnasio, spa y restaurante.

En resumen, una propiedad absolutamente ideal para usar como primera o segunda residencia, o como inversión de alquiler a corto o largo plazo.

Adosada, Cancelada, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 160 m², Terraza 60 m².

Posición : Suburbano, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur, Oeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Mar, Campo.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Categoría : Reventa.