

Apartamento en venta en Sotogrande Alto, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 149 m² Interior | 54 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 613 IBI | € 3,480 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la exclusiva urbanización Mirador del Golf, junto al Club de Golf de Estepona, este elegante apartamento de dos dormitorios en planta baja ofrece una excelente combinación de diseño contemporáneo, privacidad y confort. Construido en 2021, se encuentra en un entorno tranquilo y agradable, a pocos minutos en coche del centro de Estepona, la playa y todo tipo de servicios.

Gracias a su orientación suroeste, la vivienda disfruta de abundante luz natural y sol durante gran parte del día, además de agradables vistas a los cuidados jardines, las montañas y una ligera vista al mar.

El interior, luminoso y espacioso, cuenta con una zona de salón y comedor de concepto abierto conectada con una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. La vivienda dispone de un amplio dormitorio principal con baño en suite y un segundo dormitorio con baño independiente, ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para residentes como para invitados.

Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso a una impresionante terraza de 54 m², equipada con cortinas de cristal que permiten disfrutar de este espacio durante todo el año. Puede abrirse completamente durante los meses más cálidos o cerrarse para crear una cómoda zona adicional de estar durante las temporadas más frescas.

Desde la terraza se accede directamente a un jardín privado de casi 90 m², rodeado de vegetación y perfectamente cuidado por la comunidad, con su mantenimiento incluido en los gastos comunitarios. Este excepcional espacio exterior aporta a la propiedad una auténtica sensación de privacidad y un ambiente similar al de una villa.

Entre sus características adicionales se incluyen una plaza de aparcamiento privada, trastero, piscina comunitaria, jardines cuidadosamente mantenidos y gimnasio para residentes.

Una propiedad que combina el espacio, la luminosidad y la vida al aire libre propios de una villa con la seguridad, comodidad y fácil mantenimiento de una exclusiva urbanización cerrada. Una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones con estilo.