

Apartamento en venta en Aloha, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 110 m² Interior | 46 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,036 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,160 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Precioso apartamento reformado, muy luminoso e idealmente ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas y demandadas de Nueva Andalucía.

Tu futuro hogar se encuentra en el prestigioso complejo residencial cerrado Aloha Mirasierra, situado en pleno corazón del reconocido Valle del Golf de Nueva Andalucía; un elegante conjunto residencial, inspirado en la arquitectura tradicional de los pueblos blancos andaluces que combina a la perfección encanto, privacidad y calidad de vida.

Gracias a su privilegiada orientación suroeste, la vivienda disfruta de una magnífica luminosidad durante todo el día, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor en cada estancia.

Su excelente ubicación te permitirá disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial consolidado sin renunciar a la comodidad de tener a pocos minutos a pie todo tipo de servicios, como restaurantes, cafeterías, supermercados, comercios, bancos y agradables rutas para pasear en plena naturaleza.

La vivienda cuenta con un acogedor hall de entrada que da paso a una amplia cocina independiente totalmente equipada, con lavadero independiente y acceso a una linda terraza en esquina.

El espacioso salón-comedor, diseñado para disfrutar del máximo confort, se abre a una magnífica terraza principal desde la que podrás contemplar agradables vistas abiertas a las zonas ajardinadas y a la piscina comunitaria.

Dispone de dos amplios dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos de tipo "In Suite". El dormitorio principal, además, cuenta con acceso directo a la terraza principal, creando una perfecta continuidad entre los espacios interiores y exteriores.

Completamente exterior y en impecable estado de conservación, el apartamento ha sido reformado integralmente con excelentes calidades y se entrega totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir y disfrutarlo desde el primer día.

La propiedad forma parte de un exclusivo y cuidado residencial de baja densidad, rodeado de exuberantes jardines tropicales y una espectacular piscina comunitaria, en un entorno especialmente tranquilo y seguro.

Como valor añadido, la vivienda incluye una plaza de garaje privada en el aparcamiento subterráneo y un práctico trastero colindante.

Una magnífica oportunidad para disfrutar de uno de los estilos de vida más exclusivos de la Costa del Sol, en una ubicación privilegiada rodeada de campos de golf y a escasos minutos de Puerto Banús y Marbella.