

Adosada en venta en La Alcaidesa, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 195 m² Interior | 88 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Exclusiva casa adosada de esquina con ascensor privado y vistas panorámicas al mar en Marina de La Alcaidesa

Descubra esta magnífica casa adosada de esquina, situada en la prestigiosa urbanización Marina de La Alcaidesa, una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol.

Gracias a su privilegiada ubicación en esquina, la vivienda disfruta de una mayor privacidad, abundante luz natural y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa de Marruecos.

Distribuida en varias plantas y comunicadas mediante un ascensor privado, esta elegante propiedad ofrece amplitud, confort y un estilo de vida mediterráneo excepcional.

Dispone de 4 amplios dormitorios y 3 baños, de los cuales 2 son en suite. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a una terraza privada con impresionantes vistas al mar.

El luminoso salón-comedor conecta perfectamente con varias terrazas orientadas al sol, ideales para disfrutar durante todo el año del excelente clima de la Costa del Sol. Además, la vivienda dispone de una sala de televisión o familiar, perfecta como zona de ocio, despacho o incluso cine en casa.

La cocina está totalmente equipada y cuenta con un práctico lavadero independiente.

Entre sus numerosas prestaciones destacan además:

Ascensor privado con acceso a todas las plantas

2 plazas de aparcamiento subterráneas

Amplio trastero privado
Aire acondicionado frío/calor
Armarios empotrados
Varias terrazas soleadas
Urbanización cuidada con excelentes zonas comunes
Ubicación privilegiada
La vivienda se encuentra a poca distancia a pie de:
La playa
Restaurantes y cafeterías
Beach clubs
Servicios y comercios
Los amantes del golf disfrutarán de dos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol prácticamente a la puerta de casa:
La Hacienda Links Golf Resort
Heathland Golf Course
Además, a pocos minutos se encuentran dos de los complejos hoteleros más exclusivos de la zona:
★★★★★ Fairmont La Hacienda Costa del Sol
★★★★★ OKU Andalusia Resort
Distancias
Playa: a poca distancia andando
Gibraltar: 25 minutos
Sotogrande: 10 minutos
Marbella: 40 minutos
Aeropuerto de Málaga: 75 minutos

Invertir en La Alcaidesa

La Alcaidesa se ha consolidado como uno de los destinos residenciales con mayor proyección de la Costa del Sol. La reciente apertura del exclusivo Fairmont La Hacienda y del nuevo OKU Andalusia, ambos hoteles de cinco estrellas, junto con la continua inversión en infraestructuras y servicios, están impulsando significativamente el prestigio y el valor de la zona.

Su combinación de playas naturales, campos de golf de primer nivel, tranquilidad y cercanía a Sotogrande y Gibraltar convierte esta ubicación en una excelente opción tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

Características principales

Precio: 815.000 €
Casa adosada de esquina
4 dormitorios
3 baños (2 en suite)
Ascensor privado
Sala de televisión / sala familiar
Vistas panorámicas al mar
Vistas a Gibraltar y Marruecos
Varias terrazas
Cocina totalmente equipada
Lavadero independiente
Aire acondicionado frío/calor
Amplio trastero privado
2 plazas de garaje subterráneas
Armarios empotrados
A poca distancia de la playa
Dos campos de golf junto a la urbanización
Cerca del Fairmont La Hacienda ★★★★★
Cerca del OKU Andalusia ★★★★★

Una oportunidad única

Si busca una vivienda exclusiva donde el lujo, la amplitud, la comodidad y unas vistas espectaculares se unen en una ubicación privilegiada, esta magnífica propiedad en Marina de La Alcaidesa merece una visita.

Contacte con Sublimmo Spain para obtener más información o concertar una visita privada.