

Apartamento en venta en Cancelada, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 138 m² Interior | 25 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 870 IBI | € 129 Tasa basura | € 3,000 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Planta Baja - A Sólo 50 Metros de la Playa | Park Beach, El Saladillo, Cancelada, Estepona

Una excelente oportunidad para visitar un apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños bellamente presentado en la codiciada comunidad de Park Beach, idealmente ubicada en El Saladillo, cerca de Cancelada, Estepona, a solo 50 metros de la playa.

El apartamento ofrece un diseño amplio y luminoso con una terraza privada que brinda acceso directo a los jardines comunitarios bellamente mantenidos y a la piscina. Se vende completamente amueblado y listo para mudarse o alquilar inmediatamente.

Una característica destacada es la posibilidad de convertir la propiedad en un apartamento de 3 dormitorios, añadiendo un valor significativo y convirtiéndola en una opción atractiva tanto para familias como para inversores. La comunidad permite licencias turísticas, ofreciendo alquiler vacacional de excelencia y potencial de inversión.

Características clave:

- Park Beach, El Saladillo, escucha Cancelada, Estepona
- A sólo 50 metros de la playa

- Apartamento en planta baja
- 2 dormitorios y 2 baños
- Acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines
- Terraza privada
- Totalmente amueblado
- Posibilidad de convertirlo en un apartamento de 3 dormitorios
- La comunidad suele referirse a la licencia turística
- Inversión de excelencia o casa de vacaciones

Ideal ubicado cerca de restaurantes, clubes de playa, supermercados y campos de golf. Puerto Banús está a sólo 15 minutos en coche, mientras que al centro de la ciudad de Estepona se puede llegar en aproximadamente 7-8 minutos en coche, lo que ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad.