

Apartamento en venta en Casares Playa, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 110 m² Interior | 32 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 750 IBI | € 120 Tasa basura | € 1,920 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Exclusivo apartamento con jardín privado en primera línea de golf en Casares Golf Gardens. Descubre una vivienda donde la tranquilidad, el espacio y la calidad de vida se unen en una de las urbanizaciones más demandadas de Casares Costa.

Este elegante apartamento en planta baja ofrece 110 m² construidos, una magnífica distribución y un espectacular espacio exterior compuesto por un porche cubierto de casi 33 m² y un jardín privado de 48 m², perfecto para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La vivienda dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza y al jardín, cocina independiente, dos amplios dormitorios y dos baños completos, destacando la comodidad y amplitud de todas sus estancias.

Ubicada en primera línea de golf, la propiedad ofrece unas vistas despejadas y un entorno de absoluta paz, rodeado de naturaleza, jardines perfectamente cuidados y campos de golf de prestigio.

Incluye además plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.

Casares Golf Gardens

Una urbanización privada reconocida por su excelente mantenimiento, amplias zonas ajardinadas, piscinas comunitarias y ambiente exclusivo. Su ubicación es inmejorable:

- A pocos minutos de las playas de Casares Costa.
- Muy cerca de Finca Cortesín, uno de los resorts de golf más prestigiosos de Europa.
- A escasos minutos de Estepona, La Duquesa y Sotogrande.
- Rodeada de varios campos de golf.
- Fácil acceso a la AP-7 y a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

Esta propiedad reúne todo lo que busca un comprador exigente: amplitud, privacidad, una magnífica terraza con jardín y una ubicación privilegiada en uno de los enclaves con mayor proyección de la Costa del Sol.

Ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión con excelente potencial de rentabilidad.