

Ático en venta en Selwo, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 104 m² Interior | 37 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Ático moderno y espacioso de 2 dormitorios en Vanian Green Village – Urb. Selwo, Estepona

Ubicado en la codiciada Vanian Green Village – Fase 2, este elegante y amplio ático de dos dormitorios ofrece un estilo de vida moderno en un entorno tranquilo y bien comunicado. Situado en la segunda planta y orientado al este-sureste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día.

Construido en 2018, el ático presume de un diseño contemporáneo y una distribución cuidadosamente pensada. El vestíbulo de entrada conduce a un luminoso salón-comedor, conectado de manera fluida con una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y un lavadero independiente para mayor comodidad.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y amplios armarios empotrados. Un segundo dormitorio de invitados se complementa con un baño independiente. Tanto desde el salón como desde el dormitorio principal se accede directamente a una gran terraza parcialmente cubierta, ideal para relajarse, comer o recibir invitados mientras se disfrutan de las vistas abiertas y el entorno apacible.

Otras características incluyen:

Plaza de garaje subterránea

Amplio trastero privado

Aire acondicionado con bomba de calor

Mobiliario moderno incluido en el precio

La propiedad forma parte de una comunidad cerrada bien mantenida con jardines paisajísticos, piscinas y zonas comunes como spa, sala de cine y gimnasio. Idealmente ubicada cerca de todos los servicios y a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona hacia el oeste y de Puerto Banús y Marbella hacia el este, este ático es una residencia permanente perfecta o una excelente vivienda vacacional en la Costa del Sol.