

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 5 Baños | 328 m² Interior | 55 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Espectacular Villa con Gran Parcela Privada y Piscina en Estepona (Buenas Noches)

Ubicada en la exclusiva y tranquila urbanización Buenas Noches (zona La Galera, Estepona), esta magnífica villa unifamiliar aislada de arquitectura contemporánea se asienta sobre una generosa parcela privada de 1.233 m². Diseñada para ofrecer el máximo confort, privacidad y luminosidad, la propiedad cuenta con 327,96 m² construidos distribuidos en tres niveles.

Distribución del Inmueble:

Planta Baja: Elegante vestíbulo de entrada con porche cubierto que da paso a un amplio y luminoso salón, zona de estar, aseo de cortesía y una espaciosa cocina-comedor. Ambos espacios conectan directamente con el jardín privado y la terraza cubierta de 15 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo frente a la piscina. La zona de descanso alberga 2 dormitorios dobles principales,

ambos con baño en-suite privado.

Planta Alta: Exclusivo despacho a doble altura abierto sobre la zona de estar, perfecto como espacio de trabajo o lectura, con salida directa a un gran solárium/terraza descubierta de 38 m² con vistas despejadas.

Planta Sótano (172 m²): Amplio garaje subterráneo con capacidad para 2 vehículos, zona de bodega, cuartos de instalaciones, 2 aseos con ducha y 2 estancias polivalentes destinadas a lavandería y plancha comunicadas con un acogedor patio inglés.

Exteriores:

Jardín privado consolidado y piscina de 32 m² de uso exclusivo situada frente a la fachada principal.

Acceso peatonal y de vehículos por dos calles independientes.