

Apartamento en venta en Monte Halcones, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 129 m² Interior | 27 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 450 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Vistas Panorámicas al Mar y Extraordinario Potencial – Amplio Apartamento en Monte Halcones a Precio de Venta

Ubicado en el codiciado enclave residencial de Monte Halcones, este espacioso apartamento de dos dormitorios presenta una oportunidad única para crear un hogar elegante con algunas de las mejores vistas panorámicas de la Costa del Sol. Con un precio realista y un excelente potencial de reforma, es la opción perfecta para quienes buscan revalorizar su inversión mientras disfrutan de una ubicación excepcional.

El apartamento le da la bienvenida con un amplio hall de entrada que conduce a un luminoso y espacioso salón-comedor. Una encantadora chimenea crea un acogedor punto focal, mientras que grandes puertas correderas se abren a una terraza parcialmente cubierta desde la que se disfrutan impresionantes vistas que abarcan la costa mediterránea y las colinas circundantes.

La cocina independiente, totalmente equipada, ofrece un generoso espacio de trabajo y

almacenaje. Muchos propietarios dentro de la comunidad han abierto con éxito la cocina al salón, creando distribuciones contemporáneas de concepto abierto que potencian aún más la sensación de amplitud y maximizan las espectaculares vistas.

El dormitorio principal goza de acceso directo a la terraza y cuenta con baño en suite, lo que le permite despertarse cada día con unas preciosas vistas al mar. Un segundo espacioso dormitorio de invitados dispone de un baño independiente, lo que hace que el apartamento sea igualmente adecuado para vivir en familia o recibir visitas.

Entre las características adicionales se incluyen un sistema de aire acondicionado a estrenar, chimenea, una plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo en ascensor al apartamento, así como amplias plazas de aparcamiento comunitario para invitados.

Los residentes disfrutan de cuidados jardines mediterráneos que rodean una acogedora piscina comunitaria, creando un ambiente tranquilo y exclusivo.

Sobre Monte Halcones

Monte Halcones es una de las zonas residenciales más consolidadas y deseadas de Benahavís, idealmente situada entre Marbella, San Pedro Alcántara y el prestigioso valle del golf. El encantador Centro Comercial Monte Halcones está a un corto paseo y ofrece cafeterías, restaurantes, supermercado, farmacia y otras comodidades para el día a día. Los amantes del golf están rodeados de algunos de los mejores campos de la Costa del Sol, incluidos La Quinta, Los Arqueros y Los Naranjos, mientras que Puerto Banús, las playas y la Milla de Oro de Marbella se encuentran a solo 10 minutos en coche.

Combinando generosas dimensiones, unas vistas panorámicas inmejorables y un enorme potencial de reforma, esta es una excelente oportunidad para adquirir una propiedad con un precio realista en una de las ubicaciones más solicitadas de la zona. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o un proyecto de inversión, este apartamento ofrece el lienzo perfecto para crear algo verdaderamente especial.