

Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 186 m² Interior | 85 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,428 IBI | € 60 Tasa basura | € 3,960 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Nueva en el Mercado: M24 — Casa Adosada en la Milla de Oro

La Milla de Oro de Marbella no sale al mercado a menudo — y cuando lo hace, una ubicación así es motivo suficiente para prestar atención. M24 se encuentra a dos minutos de la playa, a tres de Marbella Club y a cinco de Puerto Banús, con 271 m² distribuidos en 3 dormitorios (potencialmente 4) y 2 baños (potencialmente 3) más un aseo de cortesía. Rodeada de villas de más de 5 millones de euros y desarrollos exclusivos como Armani Residences.

La vivienda tiene doble orientación (este y oeste, con luz todo el día), con jardín y jacuzzi privados además de la zona de piscina y jardines comunitarios, un garaje privado de 35 m² dentro de la propia casa, y un solárium con vistas panorámicas a La Concha que es, sencillamente, único en su clase.

Acabada con marcas premium en todos los detalles — Roman Windows & Doors, Porcelanosa, Bang & Olufsen, Daikin, y un cargador Tesla Wall Connector en el garaje.

271 m² construidos

3 Dormitorios (Potencial para 4)
2 Baños + aseo de cortesía (Potencial para 3)
Garaje privado de 335 m² dentro de la propia casa
Orientación este y oeste (sol todo el día, sin ángulos malos)
Ascensor privado
Jardín y piscina privados + comunitarios
Solárium espectacular con vistas panorámicas a La Concha
3 min a la playa
3 min a Puente Romano
3 min a Marbella Club
5 min a Puerto Banús