

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 2 Baños | 96 m² Interior | 30 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 347 IBI | € 102 Tasa basura | € 900 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento en planta baja situado a pocos minutos a pie del centro de Estepona, en una ubicación cómoda y bien comunicada, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

La vivienda cuenta con 96,9 m² contruidos distribuidos de forma práctica y funcional. Dispone de cuatro dormitorios y dos baños, ofreciendo espacio suficiente para familias o para quienes necesitan habitaciones adicionales como despacho o zona de invitados. La cocina destaca por incorporar un amplio patio interior, un espacio muy útil que aporta luz, ventilación y múltiples posibilidades de uso en el día a día.

Uno de sus grandes atractivos es el espacio exterior. Dispone de un jardín privado pavimentado de aproximadamente 30 m², recientemente reformado con suelo, creando un espacio cómodo, de bajo mantenimiento y perfecto para disfrutar al aire libre durante todo el año. Su orientación este permite aprovechar el sol de la mañana, convirtiéndolo en un rincón ideal para desayunar, relajarse o compartir momentos en familia. Además, la vivienda forma parte de una urbanización con piscina comunitaria e incluye una plaza de garaje privada, aportando un extra de comodidad y tranquilidad.

Ubicada en la zona de El Calvario, esta vivienda permite disfrutar de la cercanía al centro de Estepona, con todos los servicios, comercios, colegios y zonas de ocio a pocos minutos, así como un fácil acceso a las principales vías de comunicación.