

Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 164 m² Interior | 233 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,300 IBI | € 232 Tasa basura | € 6,708 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este excepcional ático dúplex de 4 dormitorios en venta en Magna Marbella ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda de lujo en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de Nueva Andalucía. Conocida por su posición elevada, sus alrededores cuidadosamente mantenidos, su seguridad 24 horas y su proximidad a algunos de los mejores campos de golf de Marbella, Magna Marbella es muy demandada por quienes buscan privacidad, vistas espectaculares y un acceso cómodo a Puerto Banús, al centro de Marbella y a todos los servicios de Nueva Andalucía.

La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza cubierta, desde donde se disfrutan vistas panorámicas que abarcan la montaña de La Concha y el mar Mediterráneo. La cocina independiente está totalmente equipada y diseñada tanto para el día a día como para recibir invitados. La planta principal también comprende el elegante dormitorio principal con baño en suite, así como dos amplios dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño en suite.

La planta superior está dedicada al cuarto dormitorio, complementado con un baño independiente,

lo que lo hace ideal para invitados o como un refugio privado. Esta planta también cuenta con un impresionante solárium con una piscina de inmersión privada, que ofrece impresionantes vistas abiertas de la montaña de La Concha, Las Brisas Golf y el mar Mediterráneo. Es el entorno perfecto para relajarse, recibir invitados y disfrutar durante todo el año del excepcional clima de Marbella.

La propiedad se vende con tres plazas de aparcamiento privadas y tres trasteros, lo que añade practicidad a esta extraordinaria vivienda en Magna Marbella, una de las promociones residenciales más deseadas de Nueva Andalucía.