

Apartamento en venta en Los Flamings, Costa del Sol

2 Habitaciones | 3 Baños | 138 m² Interior | 45 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 512 IBI | € 18 Tasa basura | € 5,160 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante apartamento con jardín y vistas al Hotel Villa Padierna, al campo de golf y al mar!

Ubicado posiblemente en una de las mejores posiciones dentro del prestigioso complejo Tee 5, este elegante apartamento con jardín orientado al suroeste combina privacidad, sol y espectaculares vistas sobre el campo de golf, el mar Mediterráneo, las piscinas y el emblemático Villa Padierna Palace Hotel.

Desde el momento en que pisa la amplia terraza cubierta, apreciará lo que hace que esta vivienda sea tan especial. Diseñada para disfrutar del exterior durante todo el año, ofrece el entorno perfecto para comer al aire libre, relajarse con familiares y amigos o simplemente contemplar las hermosas puestas de sol. Más allá de la terraza, un generoso jardín privado se extiende hacia las zonas comunes, bellamente ajardinadas, con la piscina a solo unos pasos.

En el interior, el apartamento ofrece una luminosa distribución contemporánea centrada en un salón-comedor de concepto abierto con una cocina moderna que fluye de manera natural hacia la

terraza. La lujosa suite principal cuenta con vestidor, un amplio baño en suite y acceso directo a las zonas exteriores. Un generoso dormitorio de invitados también disfruta de su propio baño en suite, mientras que un aseo de cortesía añade mayor comodidad.

La propiedad se completa con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Tee 5 – Vida Contemporánea en el Corazón de Los Flamingos

Tee 5 es una exclusiva comunidad cerrada de solo 47 apartamentos distribuidos en seis edificios de poca altura. Diseñado con un estilo arquitectónico contemporáneo, el complejo disfruta de una ubicación en primera línea de golf y ofrece unos jardines bellamente diseñados, junto con dos piscinas para los residentes.

Acerca de Los Flamingos Golf Resort

Los Flamingos está ampliamente considerado como uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol. Situado en un valle privado rodeado de ondulantes fairways, tranquilas lagunas y zonas verdes protegidas, ofrece un estilo de vida excepcional a solo unos minutos de las playas de la Nueva Milla de Oro.

En el corazón del complejo se encuentra el reconocido Villa Padierna Palace Hotel, que alberga lujosas instalaciones de spa, restaurantes de alta cocina y uno de los destinos de golf más prestigiosos del sur de Europa. Los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, tres campos de golf de campeonato, impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde Marbella hasta Gibraltar y el norte de África, y fácil acceso a Marbella, Puerto Banús, Estepona y el aeropuerto de Málaga.

Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión, este excepcional apartamento ofrece una rara oportunidad de disfrutar de una de las mejores ubicaciones dentro de Los Flamingos.