

Villa en venta en La Duquesa, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 210 m² Interior | 600 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Villa contemporánea de 4 dormitorios con piscina privada, zona de descanso hundida de diseño y espectaculares vistas a la montaña - La Duquesa, Manilva.

¡Estas no son recreaciones artísticas, son fotos reales de la propiedad!

El lujo, el estilo de vida y una relación calidad-precio excepcional se unen en esta villa contemporánea de diseño exquisito, perfectamente ubicada en una de las zonas residenciales de mayor crecimiento de Manilva, a pocos minutos de las playas y el puerto deportivo de La Duquesa.

Diseñada para un estilo de vida mediterráneo moderno, la villa ofrece un luminoso espacio diáfano que integra salón, comedor y cocina de diseño; los grandes ventanales de suelo a techo crean una conexión fluida entre el elegante interior y las zonas de ocio al aire libre.

La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, incluidos dos elegantes dormitorios con baño en suite, un baño familiar moderno y un aseo de cortesía. Los dormitorios de la planta superior disfrutan de sus propias terrazas privadas y de impresionantes vistas abiertas a las montañas y el campo circundantes, creando un entorno tranquilo donde contemplar los atardeceres más espectaculares.

El confort ha sido una prioridad: la vivienda dispone de suelo radiante en todos los baños y un sistema de aerotermia de alta eficiencia energética, lo que garantiza un rendimiento óptimo durante todo el año y unos costes de mantenimiento reducidos.

La planta inferior, bañada por luz natural, aporta una gran versatilidad al albergar el cuarto dormitorio con baño en suite y una amplia sala polivalente. Este espacio puede transformarse fácilmente en sala de cine, gimnasio, sala de juegos, despacho o una segunda sala de estar familiar, adaptándose así a sus necesidades y estilo de vida.

Es en el exterior donde esta casa realmente destaca. Podrá relajarse junto a su piscina privada, disfrutar de comidas al aire libre en una zona espaciosa o reunirse con familiares y amigos en la impresionante zona de descanso hundida (*chill-out*), diseñada para incorporar una hoguera central y vivir veladas inolvidables bajo las estrellas. Tampoco se ha descuidado la funcionalidad, ya que la propiedad incluye aparcamiento privado, abundante espacio de almacenamiento interior y un cuarto de instalaciones de buen tamaño para el mantenimiento de la piscina y el jardín.

Gracias a su ubicación privilegiada, la villa se encuentra muy cerca de las playas de arena, los restaurantes y el animado puerto deportivo de La Duquesa, además de estar a poca distancia a pie de un parque infantil y de excelentes instalaciones de pádel.

Ya sea que busque una residencia habitual con estilo, una lujosa casa vacacional o una inversión inteligente en una zona de gran crecimiento y demanda creciente, esta villa excepcional ofrece una relación calidad-precio inmejorable en la Costa del Sol.

Diseño moderno. Espacios versátiles. Vistas espectaculares. Valor excepcional. Así es la vida en la Costa del Sol en su máxima expresión.