

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 127 m² Interior | 1 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 753 IBI | € 141 Tasa basura | € 828 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Totalmente Reformado en Planta Alta con Vistas Panorámicas al Mar sobre el Puerto Deportivo de Estepona, Playa del Cristo y Playa de Seghers

Algunas propiedades ofrecen vistas al mar. Esta convierte el Mediterráneo en el protagonista de la vida cotidiana.

La ubicación ofrece uno de los estilos de vida más privilegiados de Estepona. En tan solo 4 minutos caminando (aproximadamente 300 metros) podrá llegar a la playa, Playa del Cristo, el animado puerto deportivo, restaurantes junto al mar, cafeterías y chiringuitos. Carrefour y todos los servicios esenciales se encuentran prácticamente a la puerta de casa, haciendo que el coche sea casi innecesario para el día a día.

Situado en una de las posiciones más elevadas del edificio, este precioso apartamento totalmente reformado de 3 dormitorios y 2 baños disfruta de impresionantes e ininterrumpidas vistas panorámicas que se extienden sobre el mar Mediterráneo, el Puerto Deportivo de Estepona, Playa

del Cristo, Playa de Seghers y toda la costa. Desde el amanecer hasta los espectaculares atardeceres de la Costa del Sol, el paisaje en constante cambio se convierte en el escenario de cada día, con veleros deslizándose por la bahía y la refrescante brisa marina recorriendo de forma natural toda la vivienda.

Reformado íntegramente con un alto nivel de calidad, el apartamento combina una elegante estética contemporánea con un entorno costero verdaderamente excepcional. Sus amplios ventanales enmarcan las extraordinarias vistas desde las principales estancias, creando una conexión inmediata entre el interior de la vivienda y el Mediterráneo.

Ya sea disfrutando del desayuno contemplando el mar, observando los yates entrar y salir del puerto deportivo o terminando el día con espectaculares puestas de sol sobre el agua, esta es una vivienda que ofrece una experiencia que muy pocos apartamentos pueden igualar.

Perfecta como residencia habitual de lujo, elegante segunda residencia o inversión premium en una de las ubicaciones más codiciadas de primera línea de costa en Estepona.

Características Destacadas

Apartamento en planta alta (una planta por debajo de los áticos)

Totalmente reformado

3 dormitorios

2 baños

Espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo

Vistas al Puerto Deportivo de Estepona, Playa del Cristo y Playa de Seghers

Excelente privacidad

Luminoso y bañado por la refrescante brisa marina

Aproximadamente 300 metros de la playa y del puerto deportivo

A 1-2 minutos a pie de Carrefour y de todos los servicios

A un paseo de restaurantes, cafeterías, comercios y del Puerto de Estepona

Una propiedad verdaderamente excepcional para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol

Algunas imágenes han sido profesionalmente ambientadas para ilustrar el estilo de vida y el potencial de diseño de la propiedad (terrazas).