

Ático en venta en Nagüeles, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 233 m² Interior | 119 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 792 IBI | € 192 Tasa basura | € 3,000 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Disfruta de las vistas desde este precioso ático reformado de tres dormitorios, con una ubicación ideal dentro de la urbanización cerrada de Alta Vista, encima de la codiciada Milla de Oro de Marbella.

El piso ofrece una distribución diáfana y luminosa, con una cocina contemporánea que se integra a la perfección en el salón-comedor, creando un espacio acogedor tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados. El tercer dormitorio original se ha reconvertido cuidadosamente en un estudio u oficina en casa, lo que aporta flexibilidad a quienes trabajan a distancia o necesitan espacio adicional.

El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y acceso directo a la terraza inferior, mientras que la zona de invitados dispone de un moderno cuarto de ducha.

Una de las características más destacadas de la propiedad es el impresionante solárium de 85 m² situado en la azotea, al que se accede desde el exterior a través de la terraza principal. Este

excepcional espacio al aire libre disfruta de vistas panorámicas al mar y a la montaña, y ofrece un amplio espacio para relajarse, cenar al aire libre y recibir invitados durante todo el año.

Los residentes de Alta Vista disfrutan de unos jardines comunitarios maduros y muy bien cuidados, así como de una gran piscina comunitaria, lo que crea un entorno tranquilo a solo unos minutos de las numerosas atracciones de Marbella. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada.

Situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, el apartamento se encuentra a poca distancia de la playa, las tiendas, los restaurantes y una amplia variedad de servicios cotidianos.