

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 153 m² Interior | 320 m² Parcela | Piscina Si
€ 403 IBI | € 18 Tasa basura | € 2,460 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Enclavada en la urbanización del Parque Botánico, esta villa independiente combina la privacidad con la vida estilo resort. Tres amplios dormitorios y tres baños le dan una sala de respiración real, ya sea una casa familiar o una base con espacio para ahorrar para los huéspedes.

En su interior, una zona de estar abierta y llena de luz fluye hacia una cocina totalmente equipada y hacia una terraza orientada al sureste, el tipo de lugar hecho para los desayunos largos y el vino nocturno del sol mediterráneo. Más allá de ello, un jardín privado ofrece un tranquilo retiro propio, lejos de los terrenos compartidos.

El propio Parque Botánico es una comunidad cerrada y segura las 24 horas construida alrededor de las comodidades de nivel turístico: cinco piscinas al aire libre, incluyendo una gran piscina familiar con un bar y restaurante estilo español a solo un minuto a pie de la puerta, además de una piscina cubierta climatizada de 25 m, gimnasio, jacuzzi, sauna y baño de vapor. Los residentes activos tienen cuatro canchas de tenis, dos canchas de baloncesto, calabaza cubierta y pádel para elegir, mientras que los terrenos tropicales con eucalipto ofrecen un montón de espacio verde para simplemente relajarse. Un restaurante y un bar del hotel ofrecen platos locales e internacionales. Es un entorno verdaderamente multicultural y familiar, igualmente adecuado para una base de

vacaciones o un hogar a tiempo completo.

En su ubicación, es difícil vencer: la playa, un supermercado Mercadona y las escuelas públicas de Cancelada están a unos 7 minutos en coche, con Estepona a 10 minutos de distancia, Puerto Banús 15 y Marbella 20.