

Villa en venta en La Duquesa, Costa del Sol

5 Habitaciones | 4 Baños | 278 m² Interior | 900 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 418 IBI



Descripción de la propiedad

Viva el máximo lujo en esta excepcional villa independiente, perfectamente situada en primera línea de golf y con impresionantes vistas panorámicas al mar.

Diseñada con carácter, encanto y versatilidad, esta propiedad única se compone de una villa principal, un apartamento independiente y una casita independiente de dos dormitorios, ofreciendo una flexibilidad excepcional para vivir en familia, alojar invitados o generar ingresos mediante alquiler.

Al acceder a la villa principal, un elegante recibidor da la bienvenida, donde una impresionante escalera se convierte en el punto focal, conduciendo a la exclusiva suite principal con baño en suite. A la derecha de la entrada se encuentra el segundo dormitorio doble, acompañado de un baño independiente. Frente al recibidor se abre un amplio salón-comedor, presidido por una preciosa chimenea rústica con estufa de leña, que aporta un ambiente cálido y acogedor. A continuación se encuentra una cocina completamente equipada con un diseño semiabierto que combina amplitud y funcionalidad. Desde la cocina se accede a una despensa y zona de lavandería, desde donde unas escaleras conducen directamente al garaje.

A través de una escalera exterior situada junto a la entrada principal se accede al apartamento independiente, que ofrece total privacidad y dispone de un salón con cocina de concepto abierto, un amplio dormitorio y un baño completo, convirtiéndose en un alojamiento ideal para invitados o

para uso independiente.

Situada en el lado opuesto de la propiedad, la encantadora casita de dos dormitorios conserva todo el auténtico carácter andaluz y presenta una original distribución invertida. La planta superior alberga un luminoso salón con cocina de concepto abierto, mientras que en la planta inferior se encuentran los dos dormitorios y un baño familiar. Desde esta planta se accede directamente a los jardines y a la piscina, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores.

Los espacios exteriores han sido cuidadosamente diseñados para aprovechar al máximo la privilegiada ubicación en primera línea de golf y las espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo. Rodeada de exuberantes jardines privados, la propiedad ofrece una magnífica selección de terrazas, zonas de descanso y espacios para el entretenimiento, proporcionando siempre el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Con acceso directo desde el salón principal y la cocina, un espectacular conservatorio acristalado ofrece un espacio ideal para disfrutar durante todo el año, ya sea para comer o relajarse mientras se contemplan las vistas a los jardines, al campo de golf y al mar. Además, tanto la villa principal como el apartamento disponen de amplias terrazas soleadas que crean una perfecta continuidad entre el interior y el exterior, ofreciendo rincones tranquilos para desconectar en cualquier momento del día.

En el corazón de la parcela se encuentra una piscina privada, rodeada de amplias terrazas para tomar el sol y de cuidados jardines maduros que proporcionan belleza y privacidad. Diversas zonas de estar, distribuidas por toda la propiedad, invitan a disfrutar tanto de rincones sombreados bajo la vegetación como de terrazas abiertas, perfectamente orientadas para aprovechar el sol y contemplar las impresionantes puestas de sol.

Ya sea para recibir a familiares y amigos, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse con la tranquilidad que ofrecen el campo de golf y el Mediterráneo como telón de fondo, los exteriores de esta extraordinaria propiedad brindan una combinación excepcional de espacio, privacidad y auténtico encanto andaluz, convirtiéndose en un hogar tan impresionante por fuera como por dentro.