

Adosada en venta en Calahonda, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 202 m² Interior | 52 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si
€ 300 IBI | € 127 Tasa basura | € 1,920 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

CASA ADOSADA EN VENTA EN MIJAS COSTA | COSTA DEL SOL

Espectaculares vistas panorámicas al mar • Ubicación privilegiada • Excelente oportunidad de inversión

Descubra esta amplia y luminosa casa adosada ubicada en la prestigiosa zona de Sitio de Calahonda, Mijas Costa, una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol. Perfectamente situada entre Marbella y Fuengirola, esta propiedad ofrece la combinación ideal de comodidad, privacidad y acceso rápido a todos los servicios esenciales.

Un auténtico refugio mediterráneo, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un gran potencial de rentabilidad.

Características principales

Espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo

Aproximadamente 190 m2 contruidos distribuidos en varios niveles

2 amplios dormitorios

2 baños completos + 1 aseo de cortesía

Cocina totalmente equipada con despensa

Amplio y luminoso salón

Terrazas con vistas abiertas al mar

Solarium privado con impresionantes vistas panorámicas

Garaje multifuncional que puede convertirse en un estudio o apartamento independiente, con entrada privada, baño y cocina. Ideal para invitados, familiares, oficina o como fuente adicional de ingresos por alquiler.

Urbanización Premium

4 piscinas comunitarias

Jardines tropicales perfectamente cuidados

Urbanización tranquila y segura

La fachada exterior y las zonas comunes de todo el complejo están siendo completamente renovadas sin coste adicional para el futuro propietario. Las obras ya han sido aprobadas y financiadas por la Comunidad de Propietarios, con finalización prevista para finales de abril de 2027. Esta importante mejora incrementará notablemente tanto la imagen de la urbanización como el valor de la propiedad a largo plazo.

Ubicación privilegiada

Acceso directo a la Autovía A-7

A pocos minutos de Marbella, Fuengirola y el Aeropuerto Internacional de Málaga

Fácil acceso a las playas y al paseo marítimo

Cerca de restaurantes, cafeterías y beach clubs

Supermercados y centros comerciales

Centro Comercial El Zoco Calahonda

El club de pádel más grande de la zona

Colegios internacionales y guarderías

Farmacias, bancos y centros médicos

Muy cerca de prestigiosos campos de golf como Miraflores Golf Club y Calanova Golf Club

Porque es una inversión inteligente

Ubicación privilegiada en uno de los mercados inmobiliarios más sólidos de Europa.

Ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión para alquiler de larga o corta temporada.

La renovación integral del exterior del complejo aumentará aún más el valor de la propiedad.

Excelente conexión con todos los servicios y los principales destinos de la Costa del Sol.

Las propiedades con espectaculares vistas panorámicas al mar y una ubicación tan estratégica son cada vez más escasas.

Invierta en un auténtico estilo de vida mediterráneo y asegure una propiedad con un extraordinario potencial de revalorización a largo plazo.