

Ático en venta en Elviria, Costa del Sol

1 Habitaciones | 1 Baños | 52 m² Interior | 60 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 637 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,080 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ático con espectacular terraza de 60 m² a pocos pasos de una de las mejores playas de Marbella Este

Descubre este fantástico ático situado en la exclusiva urbanización Jardines de Lunamar, una tranquila y cuidada comunidad de tan solo cuatro bloques y menos de 50 vecinos, ideal para quienes buscan privacidad, calidad de vida y la cercanía al mar.

La vivienda dispone de un amplio dormitorio, un luminoso salón, cocina completamente equipada y un baño. Además, cuenta con aire acondicionado centralizado e hilo musical, aportando un extra de confort en toda la vivienda.

Su gran protagonista es la impresionante terraza privada de aproximadamente 60 m², un espacio

excepcional para disfrutar del magnífico clima de Marbella durante todo el año. Perfecta para tomar el sol, organizar reuniones con amigos o simplemente relajarse con total privacidad.

La propiedad incluye una plaza de garaje privada en el mismo edificio, aportando comodidad y seguridad. La urbanización dispone además de agradables jardines comunitarios una gran piscina, en un entorno muy tranquilo y exclusivo.

La ubicación es uno de sus grandes atractivos. Situada en Marbella Este, podrás ir caminando en pocos minutos a una de las mejores playas de la zona, rodeada de excelentes chiringuitos y restaurantes donde disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Además, todos los servicios están a un paso. Justo cruzando la carretera encontrarás Mercadona, Lidl, el nuevo Centro de Salud de Las Chapas y la futura piscina climatizada municipal. También podrás ir andando cómodamente a la farmacia, cafeterías, restaurantes y otros comercios, haciendo que el día a día sea especialmente cómodo sin necesidad de utilizar el coche.