

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 273 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



### Descripción de la propiedad

Situada en primera línea del Aloha Golf Club, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, esta elegante casa adosada ofrece una refinada interpretación del estilo de vida mediterráneo, donde el diseño contemporáneo se une a una ubicación verdaderamente privilegiada en la Costa del Sol. Recientemente renovada, la vivienda es a la vez sofisticada y acogedora, diseñada para quienes valoran la privacidad, la luz natural y una vida que fluye sin fisuras entre el interior y el exterior.

El estilo de vida aquí gira en torno a la tranquilidad y el ocio: mañanas bañadas por el sol con vistas a exuberantes calles de golf y tardes relajadas en terrazas privadas con vistas panorámicas. A solo unos minutos del glamour de Puerto Banús y de las doradas playas de Marbella, el entorno combina la serenidad con la vibrante vida costera.

Con una superficie de 227 m², la propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes cuartos de baño distribuidos en tres plantas. La zona de salón y comedor de planta abierta está llena de luz natural, que fluye sin obstáculos hacia una terraza orientada al suroeste y

un jardín privado con vistas ininterrumpidas al campo de golf. Una cocina contemporánea de Siemens con acabados de alta gama realza la sensación de lujo moderno.

En la planta baja, un dormitorio con baño en suite se abre a un patio inglés privado, ideal para un gimnasio, un spa o una sala de cine. La planta superior alberga una tranquila suite principal con su propia terraza amplia y baño en suite, junto con dos dormitorios adicionales que comparten un refinado cuarto de baño.

Situada en la exclusiva urbanización cerrada de Los Olivos de Aloha, los residentes disfrutan de jardines cuidados, una piscina y un entorno privado y seguro. La oferta se completa con campos de golf de primer nivel, como el Real Club de Golf Las Brisas, restaurantes de alta cocina, colegios internacionales como el Aloha College y excelentes conexiones.

Una sofisticada propiedad de lujo que ofrece amplitud, luminosidad y un excepcional estilo de vida mediterráneo en uno de los entornos más exclusivos de Marbella.