

Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 109 m² Interior | 56 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 781 IBI | € 2,712 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Excepcional Ático Dúplex en Aloha

Situado en la prestigiosa urbanización privada de Los Dragos, este ático dúplex en la última planta, bellamente reformado, ofrece vistas panorámicas de La Concha, Aloha Golf y el mar Mediterráneo. Con acabados de altísima calidad, la propiedad está lista para entrar a vivir y combina un estilo contemporáneo con una calidad excepcional en cada detalle.

La vivienda ha sido completamente reformada, incluyendo nuevas instalaciones de fontanería y electricidad, climatización, suelos, baños y una cocina a medida. Los techos de doble altura y la orientación sureste inundan los interiores de luz natural, mientras que el mobiliario y los acabados cuidadosamente seleccionados crean un ambiente acogedor y elegante.

El espacioso solárium en la azotea está diseñado para disfrutar del aire libre durante todo el año, con zonas de estar y barbacoa que ofrecen espectaculares vistas panorámicas del valle del golf y la costa.

Aspectos destacados

Totalmente renovado con un estándar excepcional

Fontanería, electricidad, aire acondicionado, cocina, baños, suelos y acabados nuevos

Ático dúplex en la última planta de la urbanización privada Los Dragos

Techos de doble altura y luminosos espacios diáfanos

Orientación sureste

Vistas panorámicas de La Concha, Aloha Golf y el mar Mediterráneo

Solario privado en la azotea con zona de estar y barbacoa

Acceso a pistas de tenis y pádel, gimnasio, sauna, pista de squash y casa club

Aparcamiento cubierto incluido

A poca distancia a pie de Aloha Gardens, restaurantes, cafeterías y bares

Ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión

Descripción

Ubicado en una de las mejores zonas de Los Dragos, este excepcional ático ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, confort y comodidad. La amplia terraza en la azotea es el lugar ideal para relajarse, comer y recibir invitados, disfrutando de vistas panorámicas del Valle del Golf y el Mediterráneo.

Ubicada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella, la propiedad cuenta con excelentes instalaciones comunitarias y fácil acceso a campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y Puerto Banús. Una oportunidad única para adquirir una vivienda con acabados de lujo en una ubicación privilegiada en Hawái.