

Adosada en venta en Los Almendros, Costa del Sol

4 Habitaciones | **3** Baños | **356 m²** Interior | **182 m²** Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 791 IBI | **€ 150** Tasa basura | **€ 6,000** Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta elegante casa adosada está situada en la tranquila y exclusiva comunidad cerrada de Los Almendros, parte de la reconocida comunidad de golf Los Arqueros, y ofrece un potencial excepcional para crear dormitorios adicionales gracias a su generoso diseño. Con tres plantas versátiles, la casa cuenta con amplias terrazas, un jardín privado y espectaculares vistas al campo, con exuberantes jardines comunitarios y dos piscinas que proporcionan un entorno tranquilo, mientras se encuentra cerca de La Quinta, San Pedro de Alcántara y a poca distancia en coche de Marbella. La planta principal incluye un amplio salón con chimenea, zona de comedor, cocina totalmente equipada con lavadero y una habitación adicional con baño, ideal como oficina o dormitorio extra, todo con salida a una gran terraza para entretenimiento. En la planta superior hay tres dormitorios de buen tamaño, incluyendo una suite principal con terraza privada y dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar. El sótano naturalmente luminoso, con acceso independiente, ofrece una flexibilidad excelente para crear un apartamento para invitados,

gimnasio en casa, más dormitorios o amplio espacio de almacenamiento. Las características adicionales incluyen armarios empotrados, garaje privado para un coche y aire acondicionado en toda la casa. Tenga en cuenta que, aunque esta propiedad no cuenta actualmente con licencia turística, se permiten alquileres a corto plazo en esta comunidad.