

## Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 120 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ 30,240 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

**\*\*Fantástico apartamento en Medina Gardens, Puerto Banús\*\***

Situado en la prestigiosa urbanización **\*\*Medina Gardens\*\***, a un paso de la playa y del mundialmente famoso **\*\*Puerto Banús\*\***, este luminoso y elegante apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

La propiedad cuenta con un amplio salón-comedor que se abre a una generosa terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, comer al aire libre o simplemente relajarse. Sus grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

El apartamento también ofrece dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, una cocina

totalmente equipada y una distribución práctica, lo que lo convierte en una residencia ideal, una casa de vacaciones perfecta o una excelente inversión con gran potencial de alquiler.

Medina Gardens es una urbanización privada impecablemente cuidada, con exuberantes jardines tropicales y una piscina comunitaria, todo ello a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, playas de arena dorada, boutiques de diseño, restaurantes, cafeterías, supermercados y todos los servicios que pueda necesitar.

**\*\*Características:\*\***

- \* Ubicación privilegiada en Medina Gardens, Puerto Banús
- \* A pocos pasos de la playa y el puerto deportivo
- \* Amplia terraza privada
- \* Luminoso salón-comedor
- \* Armarios empotrados
- \* Cocina totalmente equipada
- \* Preciosos jardines comunitarios y piscina
- \* Urbanización cerrada
- \* Excelente casa de vacaciones, inversión para alquiler o residencia permanente