

Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 215 m² Interior | 46 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,505 IBI | € 87 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Dúplex en Marbella House, Marbella, orientado al sur y recientemente renovado, con 215 m² construidos, 46 m² de terraza y agradables vistas al mar y panorámicas. La vivienda se sitúa en una comunidad cerrada junto a la playa, con servicio de seguridad 24 horas, ascensor y una distribución pensada para ofrecer comodidad y funcionalidad en un entorno residencial consolidado.

El interior se organiza en dos plantas y cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo de invitados, salón, comedor y comedor independiente, además de lavadero. La propiedad se entrega completamente amueblada y dispone de cocina americana y cocina equipada, armarios empotrados, aire acondicionado, suelo radiante en toda la casa, doble acristalamiento, puertas de cristal, suelos de gres, internet Wi-Fi y fibra óptica, así como puerta blindada. La suite principal incorpora baño propio, aportando un plus de privacidad.

En el exterior, la vivienda ofrece terraza privada y terraza descubierta, además de acceso a jardines comunitarios, piscina privada, gimnasio y dos plazas de aparcamiento en garaje comunitario. Su ubicación permite disfrutar de una posición junto al mar, con servicios, transporte,

tiendas, colegios, restaurantes, parque infantil, ciudad y puerto muy cercanos, lo que refuerza su atractivo tanto para residencia habitual como para estancias junto a la costa.