

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 1 Baños | 91 m² Interior | 11 m² Terrazas | Jardín Si
€ 350 IBI | € 120 Tasa basura | € 852 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento en primera línea de playa con vistas al mar en el Puerto de Estepona

Luminoso apartamento con orientación sur situado en la primera planta de un edificio sin ascensor, en una excelente ubicación en primera línea de playa, a pocos pasos del Puerto Deportivo de Estepona, el paseo marítimo y la playa.

La vivienda dispone de 91 m² construidos, distribuidos en tres dormitorios, un baño completo, un amplio salón-comedor, una cocina totalmente equipada y una agradable terraza privada con bonitas vistas al mar, ideal para disfrutar del magnífico clima de la Costa del Sol durante todo el año.

Todos los servicios se encuentran a poca distancia a pie, incluyendo supermercados, restaurantes, cafeterías, el puerto deportivo y el encantador casco antiguo de Estepona. Gracias a su excelente ubicación, esta propiedad es una magnífica opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión a largo plazo.

Cabe destacar que, de acuerdo con la normativa vigente de la comunidad de propietarios, no se permiten nuevas licencias de alquiler turístico en el edificio.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, con una ubicación privilegiada junto al mar y todos los servicios al alcance de la mano.