

Adosada en venta en Los Boliches, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 125 m² Interior | 10 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 342 IBI | € 56 Tasa basura



Descripción de la propiedad

Descubre esta magnífica vivienda adosada de tres plantas, diseñada para ofrecer comodidad, funcionalidad y una excelente calidad de vida. Gracias a su buena orientación y abundante luz natural, cada estancia transmite una agradable sensación de amplitud y bienestar.

La propiedad dispone de 3 dormitorios, ideales para familias o para quienes necesitan espacio adicional para teletrabajar o recibir visitas. Cuenta con 2 baños completos, uno de ellos reformado, aportando un toque actual y mayor confort.

La vivienda ofrece una cocina independiente, práctica y bien distribuida, así como un acogedor salón con acceso directo a la zona exterior. En el exterior, podrás disfrutar de un jardín privado con muy buen espacio, perfecto para reuniones familiares, momentos de descanso o para crear una agradable zona de ocio al aire libre. Además, dispone de un porche, ideal para aprovechar el

excelente clima durante todo el año.

Entre sus atractivos destaca también un solárium, un espacio versátil donde relajarse, tomar el sol o disfrutar de agradables veladas con total privacidad.

Tenemos una excelente alternativa que es la piscina comunitaria, a unos cuantos pasos, para el disfrute y el entretenimiento de toda la familia.

Existe la opción de adquirir una plaza de parking por 25.000 €, añadiendo un plus de comodidad y seguridad.

Una vivienda que combina amplitud, luminosidad y excelentes espacios exteriores, convirtiéndose en una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda.

No dude en solicitar más información y concertar una visita para descubrir todo lo que este fantástico adosado puede ofrecerle.

En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría...). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. El precio sí incluye honorarios de gestión inmobiliaria.