

Ático Duplex en venta en Diana Park, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 93 m² Interior | 25 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Un exclusivo dúplex de diseño, completamente reformado y listo para entrar a vivir, con vistas abiertas al mar en El Paraíso. Una oportunidad única en una de las zonas más consolidadas y cotizadas de la Costa del Sol.

Esta vivienda de 3 dormitorios y 2 baños combina un diseño contemporáneo y minimalista con cálidas texturas y materiales naturales, creando un ambiente de serenidad, luminosidad y elegancia atemporal. El salón, orientado al sur, integra una moderna cocina de concepto abierto y grandes ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y enmarcan unas preciosas vistas al Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente a una amplia terraza conectada con los jardines subtropicales y la piscina comunitaria, ofreciendo una perfecta continuidad entre interior y exterior, una de las características más valoradas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

En la planta de acceso, una elegante escalera de diseño articula la distribución de la vivienda. En este nivel encontramos un tranquilo dormitorio de invitados con vistas al mar y acceso a la terraza, un refinado baño de inspiración spa, un despacho independiente ideal para teletrabajar o estudiar y una discreta zona de lavandería. La distribución ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer la

máxima funcionalidad y adaptarse tanto a familias como a quienes trabajan desde casa o reciben invitados con frecuencia.

En la planta superior se encuentra la suite principal, que disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar y a los jardines, una terraza privada y un elegante baño en suite. La carpintería a medida, con armarios empotrados y un acogedor rincón de lectura integrado, optimiza el espacio de almacenamiento y aporta una sensación de confort y exclusividad, convirtiendo esta estancia en un auténtico refugio privado.

En toda la vivienda, el mobiliario cuidadosamente seleccionado, las obras de arte originales y los materiales de alta gama crean un interior sofisticado y perfectamente equilibrado. Cada detalle ha sido elegido con criterio para ofrecer una vivienda elegante, atemporal y de bajo mantenimiento, una combinación especialmente atractiva tanto para quienes buscan una residencia excepcional como para inversores.

La propiedad incluye además un amplio trastero exterior y una plaza de aparcamiento privada dentro del recinto cerrado, aportando un importante valor añadido en términos de comodidad y funcionalidad.

Una vivienda cuidadosamente diseñada, impecablemente ejecutada y lista para disfrutar desde el primer día.

Dúplex, Diana Park, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 93 m², Terraza 25 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Reventa.