

## Apartamento en venta en Aloha, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 108 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 604 IBI | € 17 Tasa basura | € 7,848 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento reformado en planta baja en la codiciada urbanización Los Pinos de Aloha, con 108 m<sup>2</sup> de luminoso espacio habitable, cocina moderna, amplia terraza y una ubicación inmejorable en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

Situado en la prestigiosa urbanización Los Pinos de Aloha, este apartamento en planta baja, impecablemente presentado, ofrece una combinación perfecta de confort contemporáneo y encanto mediterráneo en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

La propiedad cuenta con 108 m<sup>2</sup> de luminoso y bien distribuido espacio habitable, con un amplio salón-comedor diáfano con elegantes suelos de mármol, una moderna chimenea y acceso directo a una generosa terraza cubierta con vistas a los cuidados jardines comunitarios y a la piscina. La cocina, recientemente reformada, está acabada con materiales de alta calidad, con elegantes

armarios, electrodomésticos integrados y amplio espacio de almacenamiento, creando un espacio elegante y práctico para el día a día.

El apartamento consta de dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños de mármol, ofreciendo comodidad y funcionalidad tanto para residencia permanente como para vacaciones.

Ubicado en una urbanización privada y segura, rodeada de pinos maduros y jardines paisajísticos, este complejo residencial ofrece a sus residentes acceso a una gran piscina comunitaria en un entorno tranquilo, a tan solo minutos de los mejores campos de golf de Marbella, Puerto Banús, colegios internacionales, restaurantes, cafeterías y todos los servicios esenciales.

Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión con excelente potencial de alquiler, este apartamento representa una oportunidad fantástica en una de las urbanizaciones más cotizadas de Nueva Andalucía.