

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 124 m² Interior | 34 m² Terrazas | Jardín Si | Piscina Si
€ 860 IBI | € 3,900 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento en exclusiva urbanización de segunda línea de playa en Estepona

Situado en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Nueva Milla de Oro de Estepona, este magnífico apartamento disfruta de una ubicación privilegiada, a tan solo 250 metros de la playa, permitiendo llegar al mar en apenas unos minutos a pie. En los alrededores encontrará supermercados, restaurantes, cafeterías, chiringuitos, farmacias y todo tipo de servicios para el día a día, además de una excelente conexión con la A-7. Puerto Banús se encuentra a solo 8 km, el centro histórico de Estepona a 13 km y Marbella a 15 km, rodeado además de reconocidos campos de golf, colegios internacionales, centros deportivos y exclusivos beach clubs.

La vivienda, situada en primera planta, destaca por sus generosas dimensiones y una distribución pensada para ofrecer el máximo confort. Construida con materiales de calidad, dispone de tres

amplios dormitorios, dos baños completos, un espacioso salón-comedor y una magnífica terraza orientada hacia los jardines y la piscina, un espacio perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año.

El apartamento forma parte de un elegante complejo residencial consolidado, reconocido por el excelente mantenimiento de sus zonas comunes y el ambiente tranquilo que ofrece a sus residentes. Sus cuidados jardines tropicales, con exuberante vegetación y bonitas fuentes ornamentales, crean un entorno de gran belleza y privacidad. La urbanización cuenta con varias piscinas comunitarias, incluida una piscina climatizada, así como pistas de tenis y pádel, ofreciendo unas completas instalaciones para disfrutar tanto en vacaciones como durante todo el año.

Gracias a su excelente localización, la amplitud de la vivienda, la calidad de la construcción y el cuidado entorno que la rodea, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las áreas con mayor demanda de la Costa del Sol.