

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 200 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 185 Tasa basura | € 5,712 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada comunidad Magna Marbella en Nueva Andalucía, este impresionante apartamento totalmente reformado ofrece una excepcional combinación de elegancia moderna, confort y un entorno de belleza incomparable. Situado en una de las comunidades cerradas más prestigiosas de la zona de Marbella, Magna Marbella es conocida por su posición elevada, su impecable mantenimiento y su exclusivo estilo de vida.

Enclavada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, Magna Marbella ofrece una combinación única de tranquilidad, lujo y comodidad. La comunidad cuenta con preciosos jardines paisajísticos, varias piscinas comunitarias y amplias zonas comunes, todo ello diseñado para realzar el estilo de vida mediterráneo. Los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Su privilegiada ubicación le sitúa a solo 250 metros del Club de Golf Los Naranjos, con varios otros campos de golf de primer nivel en las cercanías, así como el propio campo de golf de 9 hoyos de Magna Marbella y un popular restaurante en el clubhouse con espectaculares vistas.

El apartamento cuenta con un luminoso y amplio salón-comedor de planta abierta, conectado de forma fluida con una cocina totalmente equipada. Diseñada pensando tanto en el estilo como en la funcionalidad, la cocina puede separarse elegantemente mediante una puerta corredera de cristal, permitiendo privacidad sin perder la sensación de amplitud y conexión con la zona de estar.

Desde el salón, se accede a una generosa terraza cubierta, desde la que se despliegan unas vistas panorámicas verdaderamente impresionantes que abarcan el mar Mediterráneo, el campo de golf de Magna Marbella y las montañas circundantes.

La propiedad dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo confort y privacidad tanto a residentes como a invitados.

Perfectamente ubicado, el apartamento goza de una excelente proximidad a todos los servicios. Puerto Banús está a solo unos minutos en coche y ofrece boutiques de lujo, alta gastronomía y hermosas playas. La encantadora zona de La Campana se encuentra a poca distancia a pie y dispone de una gran variedad de cafés, restaurantes y tiendas, incluido un supermercado escandinavo.

La propiedad se vende con una plaza privada de garaje y un trastero, completando esta excepcional oferta en Magna Marbella, Nueva Andalucía: una opción ideal tanto como residencia permanente como una inversión inteligente en el mercado inmobiliario prime de Marbella.