

Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 121 m² Interior | 51 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Apartamento contemporáneo en la última planta con amplio solárium en La Cala Sunset

Este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños, situado en la última planta y orientado al oeste, ofrece un diseño contemporáneo, acabados de primera calidad y amplios espacios al aire libre en la codiciada urbanización La Cala Sunset. Con vistas despejadas y acabados de excelente calidad en todas sus estancias, es una residencia permanente ideal, una vivienda vacacional o una inversión inmobiliaria de alto rendimiento.

El piso cuenta con una amplia terraza privada de 22 m², a la que se accede directamente tanto desde el salón como desde el dormitorio principal, lo que ofrece el escenario perfecto para cenar al aire libre o relajarse bajo el sol de la tarde. En la azotea, un magnífico solárium privado de 28 m² ofrece sol durante todo el día y un amplio espacio para tomar el sol, recibir invitados o crear tu propio salón al aire libre.

Diseñada pensando en la comodidad, el estilo y la eficiencia energética, la vivienda está lista para

entrar a vivir y cuenta con una impresionante gama de acabados de alta calidad y tecnología moderna.

Características y especificaciones de primera calidad

Tres amplios dormitorios y dos baños contemporáneos

Orientación al oeste con vistas despejadas

Terraza principal de 22 m² más solárium privado en la azotea de 28 m²

Doble acristalamiento de control solar Guardian Sun de baja emisividad

Puerta de entrada reforzada de alta seguridad

Persianas motorizadas en el salón y en todos los dormitorios

Elegantes encimeras de gres porcelánico Ceratop Dolomiti de Cupastone

Electrodomésticos Bosch de gama alta, incluyendo horno, placa de inducción, campana extractora, microondas, lavavajillas y frigorífico-congelador

Aire acondicionado por conductos de frío y calor totalmente instalado

Sistema aerotérmico de agua caliente de alta eficiencia para reducir el consumo energético

Paneles solares fotovoltaicos que suministran energía renovable a las zonas comunes

Plaza de aparcamiento subterráneo privada

Acceso en ascensor

La Cala Sunset

La Cala Sunset es una exclusiva promoción de obra nueva compuesta por tan solo 79 apartamentos contemporáneos, diseñados para ofrecer un estilo de vida mediterráneo moderno dentro de una comunidad cerrada y segura. Los residentes disfrutan de jardines con un precioso diseño paisajístico, una gran piscina comunitaria, zona de juegos para niños, duchas al aire libre y vestuarios, lo que crea un ambiente relajado al estilo de un complejo turístico.

Ubicación excepcional

La urbanización goza de una ubicación privilegiada a menos de 3 kilómetros de las playas doradas y del animado ambiente del pueblo de La Cala de Mijas, donde encontrará una excelente selección de restaurantes, cafeterías, clubes de playa, tiendas y servicios para el día a día.

Los amantes del golf se encuentran en una ubicación ideal, ya que La Cala Golf Resort y varios otros campos de golf de campeonato están a solo un corto trayecto en coche, mientras que las excelentes conexiones por carretera facilitan el acceso a Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga.

Con un estilo de vida contemporáneo y elegante, una eficiencia energética excepcional y una ubicación envidiable en la Costa del Sol, este magnífico apartamento representa una oportunidad excepcional tanto para propietarios como para inversores.

Apartamento en Planta Última, La Cala de Mijas, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 121 m², Terraza 51 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Campo, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas.
Aparcamiento : Libre, Privado.
Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.
Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.