

## Adosada en venta en La Duquesa, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 150 m<sup>2</sup> Interior | 117 m<sup>2</sup> Parcela | Jardín Si | Piscina Si  
€ 700 IBI | € 1,956 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Casa Adosada con Impresionantes Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña en Las Brisas, La Duquesa

Situada en la codiciada urbanización Las Brisas 2, en La Duquesa, esta magnífica casa adosada disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas que la rodean. A poca distancia a pie de la playa, el puerto deportivo, restaurantes y todos los servicios, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y comodidad en la Costa del Sol.

Distribuida en varias plantas, la vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados, siendo ideal tanto como residencia habitual como para vacaciones. Sus luminosas zonas de estar se conectan de forma natural con varias terrazas privadas, cada una de ellas ofreciendo una perspectiva diferente del espectacular paisaje. Ya sea disfrutando del desayuno al sol de la mañana, relajándose con un libro o cenando al aire libre mientras el sol se pone sobre la costa, los espacios exteriores se convierten en una prolongación natural de la vivienda.

Los residentes tienen acceso a una cuidada piscina comunitaria, creando un ambiente relajado durante todo el año. La elevada ubicación de la urbanización permite disfrutar de vistas abiertas excepcionales sin renunciar a la comodidad de encontrarse a un corto paseo de la playa y del animado ambiente del puerto deportivo de La Duquesa.

Combinando amplios espacios exteriores, vistas panorámicas al mar y a la montaña y una ubicación privilegiada, esta casa adosada representa una magnífica oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las comunidades residenciales más deseadas de La Duquesa.

El Aeropuerto de Málaga se encuentra aproximadamente a 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar está a unos 30 minutos.