SC | MARBELLA

€ 1,795,000
Ref: R5430799

Villa en venta en Torrenueva, Costa del Sol

5 Habitaciones | **7** Baños | **389** m² Interior | **191** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,467 IBI | **€ 150** Tasa basura

Descripción de la propiedad

Ubicada en la exclusiva zona de Torrenueva, a tan solo 200 metros de la playa y a un agradable paseo de La Cala de Mijas, esta espectacular villa contemporánea combina una arquitectura de vanguardia, materiales de primera calidad y la última tecnología para ofrecer una vivienda única en la Costa del Sol.

Finalizada en 2017, la propiedad ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz natural, los espacios abiertos y la conexión entre el interior y el exterior. Sus elegantes acabados en microcemento, las líneas limpias y los materiales cuidadosamente seleccionados crean un ambiente sofisticado, cálido y atemporal.

La planta principal alberga un amplio salón con chimenea, comedor y una cocina de diseño totalmente equipada en concepto abierto, todos ellos conectados con las terrazas exteriores. En esta misma planta se encuentran tres amplios dormitorios con baño en suite, un despacho y un aseo de invitados.

La planta inferior dispone de un amplio garaje con capacidad para cuatro vehículos, lavandería, dos trasteros y dos dormitorios adicionales con baño, ideales para invitados o como zona independiente para la familia. Un elegante ascensor panorámico de cristal comunica todas las plantas, incluida la impresionante terraza solárium.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com

La azotea ha sido diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo, con una piscina privada con vistas al mar, ducha y aseo exteriores, cocina al aire libre totalmente equipada, zona de barbacoa y amplios espacios de descanso para relajarse o recibir invitados.

La vivienda incorpora además suelo radiante, sistema de domótica, aire acondicionado y sistema de alarma, ofreciendo el máximo nivel de confort, funcionalidad y seguridad.

Una propiedad excepcional que representa una oportunidad única para adquirir una villa de diseño en una de las ubicaciones más exclusivas junto al mar en la Costa del Sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
CC Campanario 8b, Calahonda (29649) Marbella - Spain Tel. +34 951 722 651 - Email. info@scmarbella.com