

Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 105 m² Interior | 58 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 663 IBI | € 78 Tasa basura | € 3,600 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Moderno Apartamento de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar en Casa Banderas, La Cala de Mijas.

Descubra este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la segunda planta del prestigioso complejo residencial Casa Banderas en La Cala de Mijas. Con espectaculares vistas panorámicas al mar que nunca podrán ser obstruidas, esta propiedad combina lujo moderno, confort y un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol.

Detalles de la Propiedad

3 dormitorios

2 baños

Superficie construida: 104,65 m²

Terrazas: 57,76 m²

Segunda planta

Se vende completamente amueblado

Características Destacadas
Vistas al Mar Ininterrumpidas
Incluye plaza de garaje y trastero

Disfrute de impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo con la tranquilidad de saber que nunca podrán verse afectadas por futuras construcciones.

Amplios Espacios Exteriores

El apartamento cuenta con dos amplias terrazas orientadas al este, que permiten disfrutar del sol mediterráneo desde el amanecer hasta aproximadamente las 17:00 horas durante gran parte del año.

Dos amplias terrazas con orientación este
Posibilidad de instalar cortinas de cristal Lumon y cerrar una de las terrazas para su uso durante todo el año

Ya sea disfrutando de un desayuno al sol mientras contempla las vistas panorámicas al mar, relajándose con un libro por la tarde o compartiendo largas comidas y agradables reuniones con familiares y amigos, estas generosas terrazas se convierten en una extensión natural de la vivienda y permiten disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol.

Integración Perfecta entre Interior y Exterior

La moderna cocina de concepto abierto se integra perfectamente con el salón y el comedor, creando un espacio luminoso y social ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Gracias a la posición elevada del apartamento y a sus amplios ventanales, podrá disfrutar de las vistas al mar incluso mientras cocina, prepara una comida o comparte momentos con sus invitados. Ya sea un desayuno relajado, una cena familiar o una velada con amigos, la distribución abierta permite estar siempre conectado con sus invitados mientras disfruta del espectacular paisaje mediterráneo.

Acabados Interiores de Alta Calidad
Acabados premium en toda la vivienda
Electrodomésticos de alta gama
Sistema centralizado de aire acondicionado Daikin
Suelo radiante en ambos baños
Mosquiteras instaladas
Se Vende Completamente Amueblado

La vivienda se ofrece con mobiliario de calidad incluido en el precio de venta.

Exclusivas Zonas Comunes

Casa Banderas es una exclusiva comunidad cerrada compuesta por aproximadamente 200 apartamentos distribuidos en 10 bloques y ofrece excelentes instalaciones para sus residentes:

Tres piscinas exteriores
Zona spa con sauna y piscina interior climatizada
Amplio gimnasio totalmente equipado con equipamiento de alta gama
Pistas de pádel
Parque infantil
Restaurante reservable para uso privado
Zona de barbacoa

Servicio de conserjería 24 horas

Excelente Ubicación

Playa de La Cala: aproximadamente 15 minutos a pie

Centro de La Cala de Mijas: 7 minutos en coche

Supermercados y servicios esenciales: 5 minutos en coche

Posibilidad de obtener licencia turística, lo que convierte la propiedad en una atractiva oportunidad de inversión

Excelente Oportunidad de Inversión

La propiedad ofrece la posibilidad de obtener licencia de alquiler turístico, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso personal como para generar ingresos por alquiler vacacional en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Un Hogar Perfecto en la Costa del Sol

Tanto si busca una residencia habitual, una segunda vivienda para vacaciones o una inversión inmobiliaria, este excepcional apartamento ofrece confort moderno, impresionantes vistas al mar, amplios espacios exteriores y acceso a instalaciones comunitarias de primer nivel en una de las urbanizaciones más deseadas de La Cala de Mijas. Desde disfrutar de desayunos soleados en la terraza hasta cocinar contemplando el Mediterráneo o recibir a familiares y amigos en un entorno elegante y privilegiado, esta es una vivienda diseñada para disfrutarse cada día.