

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 167 m² Interior | 77 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Exclusivo Apartamento en Primera Línea de Playa con Vistas Panorámicas al Mar en Estepona

Esta excepcional propiedad se encuentra en la prestigiosa urbanización Sinfonía del Mar, situada en la codiciada zona de Buenas Noches en Estepona, directamente junto al mar Mediterráneo y con acceso inmediato a la playa. Una oportunidad única de adquirir una vivienda en primera línea de playa con impresionantes vistas panorámicas al mar.

La urbanización destaca por su ambiente tranquilo y exclusivo, rodeado de jardines mediterráneos perfectamente cuidados y una piscina comunitaria con magníficas vistas al mar.

La vivienda ofrece una distribución luminosa y abierta, creando una conexión armoniosa entre los espacios interiores y exteriores. Con aproximadamente 90 m² útiles y una amplia terraza de unos

77 m², esta propiedad es ideal para disfrutar plenamente del clima mediterráneo y de las espectaculares vistas al mar.

El salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales y ofrece acceso directo a la terraza, perfecta para relajarse, disfrutar de cenas al aire libre o contemplar el Mediterráneo.

La cocina, funcional y práctica, se integra perfectamente en el diseño de la vivienda y ofrece comodidad tanto para el día a día como para reuniones con familiares y amigos.

La propiedad dispone de dos cómodos dormitorios y dos baños. La orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día y un ambiente cálido y acogedor.

Además, los residentes disfrutan de zonas comunes muy cuidadas, piscina comunitaria y plaza de aparcamiento. Restaurantes, tiendas y otros servicios se encuentran a poca distancia.

Características y Extras

Primera línea de playa

Acceso directo al mar

Vistas panorámicas despejadas al Mediterráneo

2 dormitorios

2 baños

Aproximadamente 90 m² útiles

Aproximadamente 77 m² de terraza

Orientación sur

Luminoso salón-comedor

Grandes ventanales

Cocina funcional

Armarios empotrados

Aire acondicionado

Piscina comunitaria

Jardines mediterráneos

Plaza de aparcamiento

Construido en 2003

Excelente estado de conservación

Una propiedad ideal como residencia principal, elegante vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol.