

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 131 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 653 IBI | € 133 Tasa basura | € 2,484 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Vivienda tipo ático en primera línea del puerto con un potencial de inversión excepcional

Situado en una ubicación privilegiada en la séptima planta, en primera línea del puerto de Estepona, este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo y al litoral.

Ambos dormitorios, de generosas dimensiones, cuentan con baño en suite, mientras que la amplia zona de salón-comedor se abre directamente a una terraza orientada al sur, creando el espacio perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas y del sol durante todo el año. La cocina abierta cuenta con un ventanal orientado al sur, que inunda la vivienda de luz natural durante todo el día.

El piso ofrece una oportunidad excepcional para crear una residencia verdaderamente lujosa.

Gracias a sus generosas dimensiones y a su inteligente distribución, puede transformarse en una impresionante vivienda de alta gama de dos dormitorios o reconfigurarse para albergar un tercer dormitorio, lo que aumentaría considerablemente tanto su valor como su atractivo.

Situada en una de las ubicaciones frente al mar más codiciadas de Estepona, esta propiedad se beneficiará enormemente de la próxima transformación del Puerto de Estepona en lo que se espera que se convierta en el principal puerto deportivo y destino de ocio de la Costa del Sol.