

## Adosada en venta en Malaga, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 202 m<sup>2</sup> Interior | 60 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

El hogar que tu familia soñaba en una exclusiva comunidad de Málaga. !

! Descubre el hogar donde tu familia podrá crear recuerdos para toda la vida.

Esta espectacular casa en Málaga no es solo una propiedad, es el lugar perfecto para disfrutar de cada momento juntos: desayunos llenos de luz, tardes de piscina con los niños, cenas al aire libre y atardeceres tranquilos con vistas a la montaña.

Ubicada en una exclusiva comunidad cerrada, esta vivienda combina privacidad, seguridad y confort en un entorno pensado para disfrutar de una vida serena y familiar. Con 200 m<sup>2</sup> cuidadosamente distribuidos, cada espacio ha sido diseñado para transmitir amplitud, calidez y bienestar.

La vivienda cuenta con 3 amplias habitaciones y 3 baños, incluyendo una elegante suite principal que invita al descanso y la desconexión. El salón, bañado por luz natural gracias a su excelente orientación, se convierte en el corazón del hogar: un espacio acogedor donde compartir risas, películas en familia y momentos inolvidables.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, está preparada para inspirar desde comidas cotidianas hasta celebraciones especiales. El comedor conecta armoniosamente con un encantador patio privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse con un café por la mañana o compartir veladas bajo las estrellas.

Además, la propiedad dispone de garaje privado, solárium y acceso a una magnífica piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del verano sin salir de casa. Todo ello rodeado de zonas verdes y en una ubicación privilegiada de Málaga, cerca de colegios, servicios, comercios y todo lo necesario para una vida cómoda y práctica.

Esta casa tiene algo difícil de explicar: se siente como hogar desde el primer instante. Un lugar donde vivir con calma, crecer en familia y disfrutar de la calidad de vida que siempre has imaginado.

El precio de venta incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye los gastos inherentes a la compraventa, tales como impuestos aplicables (ITP o IVA y AJD, según corresponda), gastos notariales, registrales y de gestoría. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, el Documento Informativo Abreviado (DIA) está a disposición del consumidor que lo solicite. La información facilitada es meramente orientativa, no tiene carácter contractual y puede estar sujeta a errores u omisiones.