

Villa en venta en El Rosario, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 347 m² Interior | 65 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 2,445 IBI



Descripción de la propiedad

Descubra esta excepcional villa contemporánea, espaciosa y luminosa, en la encantadora urbanización de El Rosario, al este de Marbella. Distribuida en tres plantas, se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de algunas de las mejores playas, está junto al Hospital Universitario de la Costa del Sol, a pocos minutos de varios hoteles de 5 estrellas, campos de golf y cerca de numerosos servicios de la Costa del Sol. La propiedad ha sido terminada con acabados de alta calidad y ofrece aproximadamente 347 m² de superficie habitable distribuidos en tres niveles, y una piscina de aproximadamente 50 m² y varias terrazas.

La propiedad cuenta con un garaje para dos coches y aparcamiento exterior. La villa consta de: en la planta baja, un vestíbulo, un aseo de invitados, un despacho que se puede convertir en dormitorio, un amplio salón con puertas correderas que dan a una terraza, una gran cocina abierta de lujo totalmente equipada y un amplio comedor independiente. El dormitorio principal se encuentra en la primera planta y dispone de baño en suite, vestidor independiente y terraza privada con preciosas vistas al mar y a la montaña. En la planta baja, con acceso directo al jardín, se encuentran dos luminosas habitaciones de invitados con baño privado y acceso directo al jardín,

lavadero, trasteros, sala de máquinas, un baño adicional, salón familiar que puede convertirse en sala de cine y garaje para dos coches.

La propiedad fue reformada hace aproximadamente 10 años con acabados de alta calidad y combina el encanto de una casa tradicional con un diseño moderno y contemporáneo. Es ideal para una familia, con espacios confortables para todas las edades.