

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 95 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Piscina Si  
€ 680 IBI | € 2,040 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento en primera línea de playa en Estepona

Magnífico apartamento en planta baja situado dentro de un cuidado complejo residencial en primera línea de playa, una ubicación privilegiada que permite disfrutar del mar, la tranquilidad y la calidad de vida que ofrece la Costa del Sol.

La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, distribuidos en espacios cómodos y luminosos. Destaca su fantástica terraza cubierta y cerrada, ideal para disfrutar durante todo el año, con acceso directo a los jardines comunitarios, la piscina, el paseo marítimo y la playa.

Gracias a su distribución y amplitud, la propiedad ofrece estancias generosas y una gran sensación de confort, convirtiéndose en una excelente opción tanto como residencia habitual, vivienda

vacacional o inversión.

El complejo se encuentra perfectamente mantenido, rodeado de zonas ajardinadas y con acceso directo al mar, proporcionando un entorno seguro, agradable y exclusivo para toda la familia.

Su excelente ubicación permite llegar al centro de Estepona en tan solo 10 minutos, mientras que Marbella y Puerto Banús se encuentran a aproximadamente 25 minutos. Además, dispone de fácil acceso a campos de golf, puertos deportivos, restaurantes, colegios y todo tipo de servicios.

Una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida junto al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.