

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 104 m² Interior | 22 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 650 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,280 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento de 2 dormitorios en Los Naranjos de Marbella - Fase 2

Descubra este encantador apartamento en primera planta situado en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella, Fase 2, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El luminoso salón se abre a una agradable terraza privada, ideal para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La cocina totalmente equipada se integra perfectamente con la zona de estar, creando un ambiente acogedor y agradable. El apartamento disfruta de una excelente orientación y abundante luz natural.

La urbanización, perfectamente mantenida, dispone de magníficos jardines tropicales y varias piscinas comunitarias. Su ubicación privilegiada permite un rápido acceso a Puerto Banús, las playas, prestigiosos campos de golf, comercios, restaurantes y colegios internacionales.

Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler, esta propiedad representa una excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Características destacadas:

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Primera planta
- Terraza privada
- Urbanización cerrada y segura
- Piscinas y jardines comunitarios
- A pocos minutos de Puerto Banús y de las playas
- Excelente potencial de alquiler