

Adosada en venta en Costabella, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 122 m² Interior | 45 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 714 IBI | € 1,680 Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

Adosado en venta en Costabella, Marbella Este, a solo 200 metros de la playa, en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella por su tranquilidad, calidad de vida y excelente conexión.

Costabella es una ubicación privilegiada junto a algunas de las mejores playas de Marbella, conocidas por su ambiente relajado y chiringuitos de referencia. La zona ofrece un entorno ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda, combinando mar, naturaleza y servicios.

Casa adosada en una esquina de la Urbanización.

La vivienda se encuentra dentro de urbanización cerrada con piscina comunitaria, jardines y aparcamiento para residentes.

Dispone de 3 dormitorios y 3 baños, además de varios espacios exteriores privados como jardín, terrazas y solárium con vistas parciales al mar, lo que permite disfrutar del clima mediterráneo

durante todo el año.

A nivel de servicios, la zona cuenta con restaurantes, beach clubs, supermercados y colegios internacionales a pocos minutos. También dispone de acceso rápido a hospitales, campos de golf y zonas comerciales.

Su excelente conexión permite llegar al centro de Marbella en 10 minutos y al aeropuerto de Málaga en aproximadamente 35 minutos.

Propiedad en buen estado, con potencial de actualización, ideal como vivienda habitual o inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.